

Modello I.M.U. – Concessione di unità abitativa in locazione a canone “convenzionato”

Al Servizio Tributi del
Comune di Trecastelli (AN)
Via Castello, 1
60012 Trecastelli

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
(resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, N.445)
Per richiesta aliquota agevolata per unità abitativa in locazione a canone “convenzionato”
Di cui alla L. 431/98 art.2 comma 3 –
Legge di stabilità 2016 commi 53 e 54 dell’art. 1 della legge n. 208 del 2015

CONTRIBUENTE /DICHIARANTE (compilare sempre)

Il/la sottoscritt _____
telefono _____ @mail _____
nat_ il ____/____/____ Sesso _____ nel Comune di _____ ()
Domicilio fiscale/Residente Via/Piazza _____ C.A.P. _____
Comune _____
Codice Fiscale /__/__/__/__ / / / / / / /__ / / / / / /

CONTITOLARE (compilare in caso di dichiarazione congiunta)

Cognome _____ Nome _____
nat_ il ____/____/____ Sesso _____ nel Comune di _____ ()
Domicilio fiscale/Residente Via/Piazza _____ C.A.P. _____
Comune _____
Codice Fiscale /__/__/__/__ / / / / / / /__ / / / / / /

Proprietario /titolare del diritto di usufrutto / uso / abitazione, dell’unità immobiliare,

> contribuente/dichiarante : % possesso _____ % > contitolare: % possesso _____ %

N.	Fg	Num.	Sub	Cat.	R.C.	Indirizzo (via/piazza n.civico)

(*) N.B.: l’applicazione dell’aliquota agevolata decorre dalla data di residenza del/dei conduttore/i presso l’immobile per il quale è stato stipulato il contratto di locazione “convenzionato”.

Al fine di beneficiare dell’aliquota I.M.U. ridotta così come previsto dalla legge di stabilità 2016 commi 53 e 54 dell’art. 1 della legge n. 208 del 2015

DICHIARA

a) di aver locato con contratto stipulato ai sensi dell’art.2, comma 3 della L. 431/98 al Sig./Sig.ra (indicare Cognome, Nome, e dati anagrafici del/dei conduttore/i):

Cognome _____ Nome _____
nat_ il ____/____/____ Sesso _____ nel Comune di _____ ()
Domicilio fiscale/Residente Via/Piazza _____ C.A.P. _____
Comune _____
Codice Fiscale /__/__/__/__ / / / / / / /__ / / / / / / che vi ha/hanno stabilito la

propria residenza anagrafica dal _____ (data della richiesta del trasferimento anagrafico al Comune).

Estremi del contratto di locazione:

Atto di locazione registrato a _____ il _____ al N. _____

Inizio della locazione concordata _____ Fine locazione concordata _____

b) che provvederà a comunicare al Comune ogni variazione nonché l'eventuale cessazione delle condizioni di cui sopra, con separata comunicazione.

DICHIARA, inoltre:

- 1) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi se permangano tutte le condizioni per poter usufruire di tale beneficio;
- 2) che, rispetto a quanto sopra dichiarato, si impegna a comunicare nei termini stabiliti eventuali variazioni che dovessero verificarsi anche in anni successivi all'anno di presentazione;
- 3) di essere consapevole che se, a seguito di verifica, rilevata la non veridicità di quanto dichiarato, l'Ufficio Tributi procederà al recupero delle eventuali somme dovute a titolo di tributo, sanzioni ed interessi, ai sensi di legge;
- 4) di essere a conoscenza delle norme penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, cui va incontro chi rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso.

Data _____

IL DICHIARANTE

(firma per esteso)

DA ALLEGARE:

Copia del contratto di locazione registrato completo di copia del computo della superficie convenzionale e del relativo verbale del canone concordato.

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, la presente dichiarazione:

è stata sottoscritta in mia presenza dal Sig./Sig.ra _____ della cui identità mi sono personalmente accertato mediante _____

non è stata sottoscritta in mia presenza, ma alla stessa è stata allegata fotocopia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore.

Trecastelli, li _____

Firma del dipendente addetto

INFORMATIVA E CONSENSO PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
(art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003)

Le comunichiamo che i dati che Lei ci fornisce in relazione ai servizi da noi erogati, obbligatori per l'erogazione dei servizi richiesti, potrebbero consentire di rilevare dati personali e dati personali sensibili sia per fini amministrativi che per i fini relativi alla evasione degli incarichi, mandati e pratiche da Lei commissionati, e saranno conservati nei nostri archivi informata cartacea, elettronica e nelle altre modalità ritenute idonee per gli scopi perseguiti.

I dati anagrafici, i dati relativi ai servizi erogati e quant'altro necessario potranno anche essere comunicati, in base alle norme vigenti, per quanto di competenza, ad altri enti pubblici, a professionisti ed aziende che collaborano alla gestione dei servizi da noi erogati, alle autorità di pubblica sicurezza e, quando necessario, all'Autorità Giudiziaria. La informiamo altresì che:

- i dati forniti verranno utilizzati esclusivamente per le finalità inerenti l'attività da noi svolta, e quindi nel dettaglio ma non esaustivamente:
 - gestione delle pratiche istituzionali a noi demandate per norma di legge
 - gestione delle pratiche inerenti servizi facoltativi erogabili nell'espletamento delle funzioni istituzionali
 - gestione delle pratiche amministrative, fiscali e normative legate alle attività suddette
 - gestione delle informazioni personali pertinenti e/o preliminari alle attività precedentemente descritte
 - gestione di corrispondenza e pratiche da parte di organi istituzionali e privati collegati a qualsiasi titolo alle attività da noi svolte, nelle modalità ritenute da noi idonee di volta in volta;
- i suoi diritti in relazione ai dati personali raccolti sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003: diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati, di conoscerne il contenuto, l'origine, di verificarne l'esattezza e/o chiederne l'integrazione e/o l'aggiornamento, oppure la rettificazione, come meglio specificato nelle informative disponibili nelle ns. strutture e sedi;
- il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Trecastelli – Via Castello, 1;